国际工程师学院校区管理委员会 建设办

配建办2021年工作总结

根据学校的总体部署和要求，校区管委会、建设办和配建办等三个部门恪尽职守、密切配合，协同推进校区基本建设、配套建设和校区运行服务保障工作，较好地完成了2021年度学校党委和行政布置的重点工作。

**一、巡视“回头看”整改、党史学习教育和“我为师生办实事”工作基本完成**

校区管委会、建设办、配建办均始终坚持把党的政治建设摆在首位，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的十九大和十九届历次全会精神，切实增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”。根据省委巡视“回头看”反馈意见和学校专项整改工作组要求，完成对涉及的招标采购项目招标文件的合法合规性梳理排查工作，按照“一项一卷”方式，形成建设办六个问题、配建办六个问题的自查分析报告，并组织开展相关法律法规和制度的学习研讨，进一步加深对相关法律法规的理解，提升了依法办事的工作意识和政策水平。扎实推进党史学习教育活动，制订了《国际工程师学院党支部开展“学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行”主题党史教育学习计划》，先后开展了现场动员、学习宣传、视频观看、社会实践、专题测试、专项研讨等一系列活动。开展“我为师生办实事活动”，完成了图文信息中心阅览桌照明系统改造、国际工程师学院教室和实验室安装空调等工作。调研省内其他两校区办学高校的实际做法，实地考察校区周边公租房现状，开展校区北侧公租房租(购)意向问卷调查，撰写关于校区北侧公租房租/购方案的论证报告，编制完成相关租赁分配方案。

**二、一期一标段工程获得“黄山杯”**

一期一标段工程包括学生书院7-1#、学生书院7-2#、学生书院7-3#、食堂及师生活动中心和开闭所，总建筑面积35100平方米，本年度完成项目结算支付（结算价9590万元）。其中：7-2#学生书院和食堂及师生活动中心两个单体获得芜湖市建设工程“鸠兹杯”奖，圆满完成一期一标段施工总承包合同要求。另外，食堂及师生活动中心因技术及工艺水平先进、工程质量优秀，还获得安徽省建设工程“黄山杯”奖，标志着该单体的工程质量达到了安徽省内建设工程质量一流水平。

**三、二期15栋单体建设任务全面完成**

二期工程总建筑面积87715平方米，包括协同创新中心、创业孵化中心2#、实训中心3-3#至3-5#、学生公寓7-4#至7-8#、风雨操场、二期食堂及后期用房、运动场看台、景观和室外总体工程。特点是单体建筑多，分布在校区四个区域，有三个区域8栋单体穿插在一期施工范围内，交界范围广，室外各类管网对接多，协调难度大。建设办充分调动设计、监理、跟踪审计等专业技术力量，严格监管、群策群力，狠抓“安全关、质量关、进度关、造价关”，确保了工程有效推进。截止2021年11月4日，二期项目全部通过竣工验收。

**四、7-9#学生公寓项目稳步推进**

7-9#学生公寓建筑面积23901平方米，其中地上6层21178平方米，地下1层2722平方米，共计402间学生宿舍。本年度完成了项目规划审批与备案、施工图设计与审查、工程量清单编制、公开招标确定施工总承包单位和监理单位、施工许可证办理、安监质监报备等前期工作，2021年7月21日正式开工建设。截止目前，已完成桩基工程、地下室筏板基础浇筑、非地下室区域土方回填等工作，计划2022年春节前出正负零，2022年底竣工交付。

**五、二期各项配套建设任务顺利完成**

二期配套建设内容涉及集体采购项目13项、自行采购项目24项，数量多、范围广，交叉作业多，施工条件差。在校区管委会的统筹协调和建设办的支持配合下，配建办合理调度、协同推进，确保在规定时限内完成各项配套建设任务，包括第二批学生公寓家具采购安装、第二批空调采购安装、二期校园基础网络建设、二期校园洗浴洗衣与开水直饮水服务、二期窗帘采购安装、第二批配套装饰装修、网络型语音实验室建设、第二批公共及办公家具采购安装、体育场馆地板及看台采购安装、体育器材采购安装等。二期物业服务提前介入，各栋单体竣工交付后即由物业接收，实现了校区物业服务的无缝对接、高效运转。暑假期间还完成了二期食堂（北苑餐厅）托管经营服务项目的招标采购、装修方案审核与设备采购安装工作，8月20日如期具备供餐条件，确保9月份开学后校区5200多学生的餐饮服务保障。

**六、智慧校园系统建设项目通过二期验收与项目结验**

智慧校园系统建设项目集建设、管理与运维服务于一体，在智慧学习方面采用电子班牌、电子时钟、桌面云超融合等新技术模式进行教学管理，在线上办公方面通过会议预约系统、访客系统等实现高效快捷的校园管理。项目于2020年4月进场施工，分两期建设。二期建设内容包括网络基础设施、智慧学习、校园安全、校园生活服务、校园管理和云计算等6大系统，涉及12栋单体建筑和13个智能化子系统，于2021年11月30日顺利通过专家验收。全面建成投入使用的智慧校园系统通过智慧学习环境打造，校园安全、校园生活、校园管理等全场景服务打通以及云计算等软硬件功能的实现，将国际工程师学院校区打造成适应现代大学校园管理的“智慧校园”。

**七、第二批学生搬迁入驻工作圆满完成**

校区管委会、建设办、配建办会同机械工程学院（人工智能学院）和电气工程学院经过精心准备、周密安排，圆满完成了第二批学生的搬迁入驻工作。此次搬迁涉及学生总数3476人，其中男生2978人，女生498人，分别入驻7-3#至7-8#等6栋学生书院，采取人车分流方式，分8个批次，动用了60余趟大巴车、30余趟货车和12800条编织袋。为确保学生搬迁工作安全顺利、平稳有序，建设办和配建办克服了诸多困难，在搬迁前完成了7-4#至7-8#学生公寓的家具、空调、网络、智能门锁、洗衣洗浴、开水直饮水等设施设备安装以及临时供电线路铺设、热水系统调试、运动场馆开放等一系列保障工作。第二批学生搬迁入驻后，新校区学生总数为5224人，极大缓解了校本部办学资源紧张局面，为校本部基础设施改造升级创造了条件。

**八、国际工程师学院校区运行总体平稳有序**

校区管委会严格落实《安徽工程大学国际工程师学院校区管理运行办法（试行）》中有关校区值班值守制度、议事制度、安全督查制度和运行保障制度，编制完成了《国际工程师学院校区会议室使用管理暂行规定》、《国际工程师学院校区车辆管理及校门出入管理规定》等18项制度文件。校区疫情防控工作实现常态化，校园物业服务继续保持较高水准，各项教学保障工作及时有力，生活服务保障工作、安全稳定工作稳中有进。针对师生员工关心的食堂饭菜质量价格、宿舍热水供应、超市及水果店商品售价、宿舍网速、校区间公共交通、图书馆灯光照明、自修场所座位预约和物品存放、校园快递服务、考研教室设置、教室和实验室空调安装等一系列民生问题，校区管委会会同建设办、配建办深入开展调研走访，多次召开各类座谈会听取师生意见建议，认真研究解决方案，主动寻求上级领导和担任市政协委员的老师们的帮助，约谈相关责任单位限期整改。经过一段时间的磨合，目前校区运行总体平稳有序。

**九、校区绿色、生态、节约型校园建设稳步推进**

校区管委会认真学习、贯彻习近平生态文明思想，教育引导师生员工厚植绿色发展理念，持续推进绿色校园创建。运用校内外各类电子屏幕，进行生态文明宣传教育；召开主题党日活动，教育引导党员同志树立绿色发展理念；开展“垃圾不落地、校园更美丽”劳动实践活动，引导师生员工积极参与保护环境行动；制作国际工程师学院校区“践行绿色环保理念、助力生态文明建设”电子宣传册，组织学生社团开展“垃圾分类齐参与、绿色文明我践行”主题教育实践活动，签署“践行绿色发展理念，建设节约型、生态型国际工程师学院”承诺书，用实际行动守护美好校园；完善“能源管理体系建设”，对基础数据进行分析汇总，制定符合新校区发展的节能减耗制度，编制了《国际工程师学院校区节约型校园建设方案》、《国际工程师学院校区空调使用管理规定》、《国际工程师学院校区水电管理实施细则》等一系列绿色校园建设的管理制度。

**十、党风廉政建设工作常抓不懈、落到实处**

严格贯彻落实上级关于党风廉政建设和反腐败工作的部署和要求，在政治上、思想上和行动上与党中央保持高度一致，认真学习党风廉政建设方面的理论、法规，廉洁奉公，模范遵守各项党风廉政、监督制度，自觉抵制各种不正之风，并敢于同违法、违纪行为和腐败现象作斗争。编制《国际工程师学院校区管理委员会廉政建设暂行规定》，把党风廉政监督工作纳入日常工作，强化对干部职工的监督管理，防微杜渐，防患于未然。召开集体廉政谈话会，持续开展甲乙双方及监理单位的集体廉政谈话和廉洁承诺。认真落实谈心谈话制度，积极开展预防职务犯罪活动，通过节点提醒、定期约谈、公开承诺、开展批评与自我批评等方式，不断提高员工自律意识，实现廉政风险点全程管控，杜绝 “楼房建起来，干部倒下去”的现象出现。严格执行个人重大事项报告制度，重视八小时之外党风廉政建设自查自纠，加强师德师风建设，及时纠正工作中的缺点和错误，自觉接受广大群众的监督。